



**Banken setzen nur
auf Altbewährtes?
Wir auf mutige
Lösungen.**

Immobiliengutachter HypZert – Markt und Beleihungswertermittlung (m/w/d)

Bringe deine Expertise in die Immobilienbewertung dort ein, wo sie Finanzierungsentscheidungen maßgeblich beeinflusst.

Du möchtest anspruchsvolle Immobilien bewerten, eigenverantwortlich arbeiten und deine fachliche Expertise in einem modernen Bankenumfeld einbringen? Dann werde Teil unseres Teams.

Bei der DKB begleitest du Markt- und Beleihungswertermittlungen für unterschiedlichste Immobilien und arbeitest eng mit unseren Finanzierungsteams zusammen. Dabei verbinden wir hohe fachliche Qualität mit einer flexiblen Arbeitsweise und kontinuierlicher Weiterentwicklung.

Deine Aufgaben

Du erstellst eigenständig Markt- und Beleihungswertgutachten für im Inland gelegene Wohn- und Gewerbeimmobilien inklusive Objektbesichtigungen.

Darüber hinaus

- erstellst du Wertindikationen im Rahmen der Geschäftsanbahnung
- prüfst du externe Gutachten auf Plausibilität und Qualität
- beobachtest und analysierst Immobilienmärkte und bereitest Marktdaten auf
- unterstützt du unsere Kundenbetreuerinnen *als fachlicher* Ansprechpartner*in bei komplexen Bewertungsfragen
- entwickelst du gemeinsam mit deinem Team unsere Prozesse und Produkte kontinuierlich weiter
- hältst du dein Fachwissen durch regelmäßige Weiterbildungen und regulatorische Schulungen aktuell

Deine Expertise trägt dazu bei, fundierte Finanzierungsentscheidungen zu ermöglichen und die Qualität unserer Immobilienbewertung nachhaltig sicherzustellen.

Dein Profil

Du verfügst über ein abgeschlossenes Studium im Bereich Immobilienwirtschaft, Wirtschaft, Architektur oder Bankwesen beziehungsweise über eine vergleichbare Qualifikation.

Außerdem bringst du idealerweise Folgendes mit:

- eine HypZert-Zertifizierung (mindestens HypZert S) oder eine vergleichbare Qualifikation*
- Erfahrung in der Markt- und Beleihungswertermittlung nach BelWertV
- Kenntnisse des kreditwirtschaftlichen Umfelds
- analytisches Denkvermögen sowie eine strukturierte und eigenverantwortliche Arbeitsweise
- Freude am fachlichen Austausch und an einer lösungsorientierten Zusammenarbeit

Du erfüllst nicht jede einzelne Anforderung?

Dann freuen wir uns trotzdem auf deine Bewerbung. Uns ist wichtig, dass du deine fachliche Expertise einbringst und gemeinsam mit uns die Immobilienbewertung der DKB weiterentwickelst.

Vielfalt gehört zu unserer Unternehmenskultur.

Die DKB steht für Vielfalt und Chancengerechtigkeit. Unabhängig von Herkunft, Alter, Geschlecht, geschlechtlicher Identität, sexueller Orientierung, Religion oder einer Behinderung freuen wir uns auf deine Bewerbung.

Deine Benefits und mehr



Attraktive Vergütung
(tariflich oder
außertariflich)



Flexibles und mobiles
Arbeiten – temporär auch
im EU-Ausland



Du hast die Wahl:
Benefits Pass, Jobticket
oder Jobrad



Moderne Technik-
ausstattung und Tool
Stack



Individuelle Qualifi-
zierungsmöglichkeiten



Duz-Kultur und kein
Dresscode



Externe
Mitarbeitenden-
beratung



Angebote zum
Gesundbleiben



Weitere Extras wie z.B.
betriebliche Altersvorsorge
und Versicherungsschutz



Immer für dich ansprechbar

Janine Otto
Chapter Lead Customer Expertise
janine.otto@dkb.de
Deutsche Kreditbank AG

Du möchtest mehr zur DKB erfahren?
Dann schau auf unserer [Karriereseite](#) vorbei.