

Immobilien Gutachter/in (m/w/d)



 **Würzburg**

 **Voll- oder Teilzeit (mind. 60%)**

Du suchst eine spannende und herausfordernde Beschäftigung und möchtest deine Karriere voranbringen? Als Mitarbeitende/r bei einer der größten Arbeitgeberinnen Mainfrankens profitierst du von vielfältigen Vorteilen und unserem breiten und innovativen Angebot als Finanzdienstleister. Verstärke unser Gutachterteam in Voll- oder Teilzeit (min. 60%) jetzt als:

Immobilien Gutachter/in (m/w/d) für gewerbliche Immobilien oder
Immobilien Gutachter/in (m/w/d) für Management- und Betreiberimmobilien

Das gibt's zu tun:

- Du erstellst Verkehrs- und Beleihungswertgutachten unter Beachtung der BelWertV von gewerblichen Immobilien oder Management- und Betreiberimmobilien
- Und überprüfst und plausibilisierst externe Gutachten (Markt- und Beleihungswert)
- Du beobachtest den Immobilienmarkt, analysierst die Entwicklung und beurteilst Marktschwankungsberichte

Das bringst du mit:

- Du hast eine Weiterbildung zum Sparkassen-/Bankbetriebswirt/in (m/w/d) bzw. ein Studium der Architektur, Bauingenieurwesen oder Betriebswirtschaft mit Schwerpunkt Immobilienwirtschaft
- Besitzt eine Qualifikation als Immobilien Gutachter (z.B. HypZert, DIAZert, Sprengnetter)
- Und bringst mehrjährige praktische Erfahrung in einem der genannten Bereichen mit
- Kontakt- und Kommunikationsbereitschaft gehört ebenso wie ein kompetentes Auftreten zu deinen Stärken
- Du besitzt einen Führerschein der Klasse B um auch Objektbesichtigungen außerhalb des Geschäftsgebietes durchzuführen

Das bieten wir dir:

- **Vergütung:** Transparenz durch den Tarifvertrag öffentlicher Dienst der Sparkassen und bis zu 13,8 Gehälter.
- **Urlaub:** 32 Urlaubstage (ab 2027: 33 Tage) im Jahr, eine bezahlte Freistellung am 24.12 & 31.12 und die Möglichkeit eines Kurzzeit Sabbaticals bieten dir viele Freiräume.
- **Flexibilität:** Ein sicheres und vertrauensvolles Arbeitsumfeld mit flexiblen Arbeitszeiten, einer 39-Stunden-Woche und mobilem Arbeiten.
- **Weiterbildung:** Wir unterstützen die volle Entfaltung deines Potenzials mit unserem vielfältigen Fortbildungsangebot u.a. im eigenen Schulungszentrum.
- **Mobilität:** Ein Jobticket und die Möglichkeit zum Fahrrad- oder vergünstigtem KFZ-Leasing machen dich mobil.
- **Zusatzversorgung:** Wir sparen für dich in Form einer Zusatzversorgung, betrieblicher Altersvorsorge und vermögenswirksamen Leistungen.

🚩 **Schau dir unsere weiteren Benefits an: Karriere bei der Sparkasse | Sparkasse Mainfranken Würzburg**

💰 Vergütung: **Entgeltgruppe 9c TVöD BT-S bei gewerblichen Immobilien; Entgeltgruppe 11 TVöD BT-S bei Management- und Betreiberimmobilien**

Mehr als ein Job – Deine Karriere bei der Sparkasse Mainfranken Würzburg

Interesse geweckt? Wir freuen uns auf deine Online Bewerbung unter
www.sparkasse-mainfranken.de/karriere

Hast du Fragen? Wir sind gerne für dich da!

Stefanie Schlechmair: 0931/382-7088 - Ansprechpartnerin Personalreferat

