



**Wandel bewirken.
Wissen erweitern.
Werte leben.**

NORD/LB

Für uns zählt,
was du mitbringst.

Unsere Bank gehört zu den führenden deutschen Geschäftsbanken. Mit einem starken regionalen Fokus bei gleichzeitig internationaler Präsenz sind wir bestens aufgestellt. Als Bank der Energiewende übernehmen wir Verantwortung für Wirtschaft sowie Gesellschaft und gestalten die Zukunft nachhaltig. Was dich bei uns erwartet? Spannende Aufgaben, eine moderne Arbeitskultur und ein Umfeld, das auf Zusammenarbeit sowie Flexibilität setzt. Wir bieten dir eine familienfreundliche Personalpolitik mit vielseitigen Work-Life-Angeboten. Bei uns kannst du dich weiterentwickeln, innovative Lösungen mitgestalten und in einem starken Team arbeiten, das Vielfalt und Offenheit lebt.

Du suchst eine abwechslungsreiche und verantwortungsvolle Aufgabe, in der du deine Stärken einbringen und deine Fähigkeiten weiterentwickeln kannst? Bei uns bist du Teil eines starken Teams, das durch effiziente Prozesse und präzise Zahlenarbeit einen wichtigen Beitrag zum Erfolg der Bank leistet. Gemeinsam schaffen wir Mehrwert, übernehmen Verantwortung und treiben Fortschritt voran. Klingt nach dem richtigen Umfeld für dich? Bewirb dich jetzt und werde ein Teil der NORD/LB.

Eine Position, die Dich begeistert

Für unseren Standort Hannover, eingebettet in die Standortregion Hannover/Braunschweig, suchen wir Dich ab sofort als **Immobilien Gutachter (m/w/d) DIN 17024, z.B. HypZert F**, für unsere Abteilung Bewertungsmanagement, bestehend aus rd. 25 im Inland tätigen Bewerter:innen, verteilt auf 5 Standorte. Für das Mobile Arbeiten stellt die NORD/LB selbstverständlich eine geeignete technische Ausstattung zur Verfügung.

Zu Deinen Aufgaben gehören:

- Erstellung von Markt- und Beleihungswertermittlungen nach aktuellem aufsichtsrechtlichem Erfordernis
- Erstellung von Bewertungsprodukten für den internen Kreditprozess, u.a. Ersteinschätzung im indikativen Rahmen für die Geschäftsanbahnung sowie Bautenstandsberichte
- Kontrolle von extern oder intern erstellten Markt- und Beleihungswertermittlungen und weiteren Bewertungsprodukten
- Plausibilisierung von Drittgutachten
- Mitarbeit bei Due Dilligence-Prozessen
- Consulting für Markt- und Marktfolgebereiche
- Erarbeitung und Anwendung von Lösungsstrategien für Immobilienbewertungssituationen

Ein Profil, das uns überzeugt

- Zertifizierung als Immobilien Gutachter:in nach DIN 17024, z.B. HypZert F
- Bauingenieur- oder Architekturstudium oder vergleichbar
- Langjährige Praxiserfahrung in der Sicherheitenbewertung von Immobilien
- Erfahrungen im Bereich der kreditwirtschaftlichen Gutachtenerstellung
- Kenntnisse in der Bewertung von wohnwirtschaftlichen Portfolios von Vorteil
- Kenntnisse über ESG-Anforderungen im Rahmen der Immobilienbewertung
- Eigenverantwortliche, selbstständige und lösungsorientierte Arbeitsweise

Ein Arbeitsumfeld, das Dich motiviert

- Die Zukunft und die Kultur unserer Bank nachhaltig mitgestalten
- Eine wertschätzende Arbeitsatmosphäre
- Vielfalt zeichnet uns aus - in den Aufgaben und in der Entwicklung
- Persönliche Qualifizierung und Weiterentwicklung

Wir freuen uns auf Deine Bewerbung!

Besetzungsbeginn: **Zum nächstmöglichen Zeitpunkt**

Ansprechpartner:in: **Linda Müller**

Kontaktdaten: **LINDA.MUELLER@NORDLB.DE**

Stellenkennung: **5581**