

Stellenbezeichnung: Referent (m/w/d) Immobilienbewertung Inland

Referenznummer: 13780

Land: Deutschland (DE)

Einsatzort: Mainz

Funktionsbereich: COO Risikomanagement

Organisationseinheit: Immobilienbewertung 3 (5033)

Vollzeit / Teilzeit: 100

Die Abteilung Immobilienbewertung der Landesbank Baden-Württemberg bietet eine breite Produktpalette für die finanzwirtschaftliche Wertermittlung und ermittelt den Markt- und Beleihungswert von Immobilien, die als Sicherheit für einen Kredit oberhalb der Kleindarlehensgrenze dienen sollen. Diese sachkundige Bewertung erfolgt für alle Assetklassen, bundesweit sowie auch im Ausland.

Aufgaben:

Analytisch: Sie ermitteln die Beleihungs- und Marktwerte sowohl für Standard- als auch Spezialimmobilien im Inland.

Anspruchsvoll: Der Immobilienmarkt wird immer komplexer. Doch Sie haben den Überblick und beraten zu allen kaufmännischen und technischen immobilien- und bauwirtschaftlichen Themen.

Vielfältig: Von großvolumigen Portfoliobewertungen bis hin zur Erarbeitung von Ratingnoten für das Markt- und Objektrating - die Immobilienbewertung bringt abwechslungsreiche Aufgaben mit sich.

Verantwortungsvoll: Sie plausibilisieren Gutachten und leiten daraus Beleihungswerte ab. Auch im Rahmen der Bestandsabwicklung und -bearbeitung ist Ihr Fachwissen gefragt.

Teambezogen: Bei manchen Projekten ist das Fachwissen von verschiedenen Bereichen und Abteilungen gefragt. Sie tauschen sich gerne mit anderen aus und arbeiten aktiv in Projekten mit.

Persönlichkeit:

Qualifiziert: Sie haben Architektur, Bauingenieur-Vermessungswesen, Betriebswirtschaft oder ähnliches studiert oder eine kaufmännische Ausbildung mit einer immobilienpezifischen Weiterbildung abgeschlossen.

Erfahren: Die Immobilien- und Baubranche ist Ihnen nicht neu. Idealerweise bringen Sie mehrjährige Berufserfahrung in der Immobilienbewertung mit.

Kompetent: Sie sind zertifizierter Gutachter für finanzwirtschaftliche Zwecke und Marktwertermittlung durch HypZert oder besitzen eine vergleichbare Qualifikation wie zum Beispiel RICS, DIA oder ähnliches.

Interessiert: Moderne Entwicklungen begeistern Sie und Sie eignen sich rasch neues Wissen an. MS-Office beherrschen Sie sicher und idealerweise auch die Anwendungssoftware Lora Enterprise.

Aufgeschlossen: Die Arbeit in interdisziplinären Teams macht Ihnen Spaß. Ihre Kolleg:innen schätzen Ihre analytischen und konzeptionellen Fähigkeiten sowie Ihre Problemlösungskompetenz.

Flexibel: Auch mehrtägige deutschlandweite Dienstreisen sind für Sie kein Problem.

Was wir bieten:

- Modernes Talentmanagement zur Karriereentwicklung
- Aktive Förderung einer guten Vereinbarkeit von Beruf und Privatleben (u.a. über flexible Arbeitszeiten, Sabbaticals sowie die Möglichkeit teilweise mobil oder im Homeoffice zu arbeiten)

- Attraktive betriebliche Altersversorgung
- Umfassendes Gesundheitsmanagement (u.a. Kooperation mit Fitnessstudios, Betriebsärztlicher Dienst, Vorsorgeuntersuchungen)
- Interessante Leasingmöglichkeiten, z.B. Job-Rad, Tablet, Smartphone
- Tolle Lunch-Angebote (Bio, vegetarisch oder vegan)
- Mehrere Kindertagesstätten

Gerne besetzen wir diese Stelle auch in Teilzeit bzw. im Jobsharing. Beschäftigte von LBBW-Tochtergesellschaften bitten wir bei Interesse, Kontakt mit dem nachfolgend genannten Ansprechpartner aufzunehmen.

Fragen zur Bewerbung beantwortet Ihnen gerne: Sabine Wetzel, +49 711 127-46155, SABINE.WETZEL@LBBW.DE.

Für Fragen zu den Aufgaben und Anforderungen wenden Sie sich bitte an: Yves Ulrich, +49 6131 64-37320, YVES.ULRICH@LBBW.DE.

Sind Sie bereit für Neues? Wir freuen uns auf Ihre Bewerbung!