



**IMMO  
WERT**



**GESUCHT: Potenzielle AUFTRAGGEBER für Markt- und Beleihungswertgutachten**

bevorzugt:

**Banken und Bausparkassen  
Versicherungen  
Bewertungspools  
Fonds**

**WIR: Ein erfahrenes Wertermittlungsbüro im Süd-Westen  
Deutschland mit Standorten:**

**HD-Sandhausen -> westliches Baden-Württemberg  
St. Ingbert -> Saarland  
Weselberg -> Rheinland-Pfalz**

**Bundesweite Tätigkeit und Auslandsaufträge möglich.**

**ZERTIFIZIERUNGEN:**

**HypZert (F)  
Sprengnetter (S)**

**ERFAHRUNG:**

**> 2.000 erstellte Markt- und Beleihungswertgutachten**

Wir sind ein regional im Südwesten von Deutschland tätiges Sachverständigenunternehmen, das bereits nahezu alle Couleur an Objektarten bewertet hat. Schwerpunkte waren hier die Bewertung von Sach- und Vergleichswertobjekten im Massengeschäft, als auch gewerbliche Objekte bis hin zu Gewerbeparks und Betreiberimmobilien. Wir sind aus der seit 20 Jahren am Markt tätigen G-H-V AG entstanden und können daher auf eine langjährige Erfahrung im Bereich der Immobilienbewertung zurückblicken.

Unsere Workflows wurden derart digitalisiert, dass wir Aufträge schnell und hochwertig abliefern können. Im regionalen und überregionalen Verbund greifen wir auf Kollegen mit HypZert (S/F)-Zulassung zurück, so dass auch mittlere Portfolios zuverlässig bearbeitet werden können.

Wir verstehen uns als Ihre Alternative zur In-House-Bewertung/Festanstellung und werden gerne regelmäßig für Sie tätig. Hierbei erstatten wir gerne Ihre Vollgutachten oder übernehmen die Plausibilisierung oder Nachbewertungsaufträge.

Bei Interesse steht Ihnen Herr Blees unter [s.blees@4immo-wert.de](mailto:s.blees@4immo-wert.de) oder 0177-4000047 gerne zur Verfügung.

**4 IMMO-WERT UG  
(haftungsbeschränkt) &  
Co. KG**

Rudolf-Diesel-Straße 22,  
66919 Weselberg

**Vorstand:**  
Jürgen Ch. Müller  
**Handelsregistereintragung:**  
HRA 30765 Zweibrücken  
**Komplementärin:**  
4 I-W Geschäftsführung UG  
(haftungsbeschränkt)  
HRB 32903 Zweibrücken

**Tel:**  
+49 6333 - 6098889  
**Fax:**  
+49 6894 - 3891399  
**E-Mail:**  
info@4immo-wert.de  
**Website:**  
www.4immo-wert.de

