

Immobilien Gutachter HypZert (m/w/d)



Unsere Bank gehört zu den führenden deutschen Geschäftsbanken. Dabei stehen wir für Qualität, Verlässlichkeit und Innovationsbereitschaft. Wir agieren sozial verantwortungsvoll – Zum Beispiel in den Themengebieten Nachhaltigkeit oder Diversität. Im Rahmen eines bankweiten Transformationsprogramms haben wir nicht nur unser Geschäftsmodell effizienter und zukunftssicherer aufgestellt, sondern auch große Fortschritte in den Bereichen Digitalisierung und New Work erzielt. Die technische Ausstattung unserer Mitarbeitenden, die Möglichkeit im Homeoffice zu arbeiten sowie eine flexible Arbeitszeitgestaltung ist für uns selbstverständlich geworden. Zudem bieten wir eine familienfreundliche Personalpolitik mit innovativen Work-Life-Angeboten.

Unser oberstes Ziel ist es, unseren Kund:innen stets die passende Lösung für ihre Geschäftsaktivitäten anzubieten. Verlässlichkeit, höchste Qualität und der Erfolg unserer Kund:innen stehen dabei für uns im Vordergrund. Aufgrund unserer langjährigen Erfahrung und unserer exzellenten Branchenkenntnisse finanzieren wir mit Leidenschaft auch komplexe Projekte und Vorhaben - national wie international. Der gemeinsame Wille unsere Kund:innen für unsere Leistungen immer wieder aufs Neue zu begeistern, zeichnet unseren Zusammenhalt innerhalb und zwischen den Teams aus. Bewirb dich jetzt und werde ein Teil der NORD/LB.

NORD/LB

Eine Position, die Dich begeistert

Wir suchen Dich ab sofort als Immobilien Gutachter HypZert (m/w/d) für unsere Abteilung Bewertungsmanagement. In Abstimmung mit der Führungskraft ist ein Anteil des Mobilen Arbeitens bis zu max. 80% der individuellen Arbeitszeit möglich. Eine geeignete technische Ausstattung stellt die NORD/LB selbstverständlich zur Verfügung.

Zu Deinen Aufgaben gehören:

- Unabhängige, weisungsungebundene Erstellung von Markt- und Beleihungswertgutachten für Immobilien (Commercial Real Estate) sowie weiterer Bewertungsprodukte und Plausibilisierung von Fremdgutachten und Mitarbeit bei Due Dilligence-Prozessen
- Consultant für Markt- und Marktfolgebereiche, auch mit direktem Kundenkontakt zu branchenspezifischen Kunden und Institutionen, Organisation und Durchführung von Projektkontrollen

- Experte in Bezug auf Nachhaltigkeit im Immobiliensektor, Consultant zur ESG-Thematik im kreditwirtschaftlichen Kontext, Beurteilung von Nachhaltigkeitszertifikaten
- Einarbeitung und Anwendung von komplexen Lösungsstrategien für Bewertungssituationen (z.B. inhomogene Portfolien, Projekte, großvolumige Projekte und Objekte) unter Berücksichtigung unterschiedlicher Bewertungsstandards und gesetzlicher Vorhaben, dabei auch Ableitung neuer Lösungsansätze und Bewertungsverfahren

Ein Profil, das uns überzeugt

- Wirtschaftswissenschaftliches Studium, idealerweise im Immobilienbereich, oder vergleichbar
- Zertifizierung für Immobilienbewertung nach HypZert oder alternative Personenzertifizierung nach DIN EN ISO/IEC 17024
- Langjährige Praxiserfahrung in der Sicherheitenbewertung von Immobiliengutachten
- Gute Vorkenntnisse sowie großes Interesse an ESG Themen im kreditwirtschaftlichen Kontext zur Immobilienbewertung
- Erfahrungen im Bereich der kreditwirtschaftlichen Gutachtenerstellung
- Eigenverantwortliche, selbstständige und lösungsorientierte Arbeitsweise
- Hohes Maß an Flexibilität und Leistungsmotivation
- Verhandlungssichere Deutsch- und sehr gute Englischkenntnisse

Ein Arbeitsumfeld, das Dich motiviert

- Arbeiten von wo du willst - im home oder office
- Die Zukunft und die Kultur unserer Bank nachhaltig mitgestalten
- Eine wertschätzende Arbeitsatmosphäre
- Flexible Arbeitszeitmodelle für alle Mitarbeitenden
- Persönliche Qualifizierung und Weiterentwicklung
- Nachhaltigkeit fürs Klima durch Vergünstigungen beim ÖPNV und bei Leasingfahrrädern

Wir freuen uns auf Deine Bewerbung!

Besetzungsbeginn: **01.07.2023**

Weitere Informationen:

Ansprechpartner:in: **Laura Knappworst**

Kontaktdaten: **LAURA.KNAPPWORST@NORDLB.DE**

Stellenkennung: **3642**



