

## Stellenausschreibung

03.05.2023

Für den S-Servicepartner Nordrhein-Westfalen (SP-NW) suchen wir am Standort **Münster** für den Bereich „**Immobilienbewertung**“ eine(n)

## Immobiliengutachter/in (w/m/d)

### Ihre wesentlichen Aufgaben:

- Erstellung von Immobiliengutachten (Markt- und Beleihungswert)
- Erstellen turnusmäßiger Überprüfungen von Immobiliengutachten
- Plausibilitätsprüfung intern und extern erstellter Immobiliengutachten
- Durchführung von Stichproben von vereinfachten Wertermittlungen gem. § 24 Abs. 2 BelWertV
- Durchführung von Objektbesichtigungen (innen und außen)
- Erstellung von Bautenstandsberichten
- Beratungsleistungen
- Unterlagencheck – Sicherstellung der Vollständigkeit von Unterlagen eingereicherter Aufträge inkl. Nachforderung von Unterlagen
- Recherchearbeiten (Lagebeschreibungen, Vergleichsdaten, Auskunftseinholung etc.)
- Organisatorische Aufgaben (Statistik, Abrechnung etc.)

### Ihr Profil:

- Ausbildung im Bank- oder Immobilienwesen oder vergleichbare Qualifikation mit Erfahrungen in der Immobilienbewertung
- Zertifizierung nach HypZert (S/F) oder vergleichbare Qualifikation
- hohes Qualitäts- und Kontrollbewusstsein
- Hohe Team- und Kommunikationsfähigkeit, Belastbarkeit sowie ein ausgeprägtes Dienstleistungsverständnis
- Eigeninitiative und Flexibilität
- Führerschein Klasse B

### Unser Angebot:

- Weiterbildung zur Zertifizierung nach HypZert F
- Abwechslungsreiche Aufgaben in einem dynamischen Arbeitsumfeld
- Strukturiertes Onboarding
- Moderne Arbeitsumgebung
- Flexible Arbeitszeiten
- Mobiles Arbeiten
- Zielgerichtete Schulungs- und Weiterbildungsangebote
- Betriebliche Altersvorsorge
- Physiotherapeutische Betreuung am Arbeitsplatz
- JobRad
- Zuschuss zum Jobticket
- Leistungsgerechte Vergütung

Seite 2 von 2  
vom 28.04.2023

Wir freuen uns auf Ihre interessante Bewerbung. Bitte richten Sie ihre Bewerbung mit Angabe Ihrer Gehaltsvorstellung bitte an den Personalservice des SP-NW Frau Annegret Grotefeld (Stellenangebot Immobilien Gutachter/in (m/w/d) bei S-Servicepartner Nordrhein-Westfalen GmbH oder [spnrw-bewerbungen-personalservice@s-servicepartner.de](mailto:spnrw-bewerbungen-personalservice@s-servicepartner.de)). Die Bewerbungsfrist endet am **03.06.2023**. Grundsätzlich ist auch eine Besetzung mit Teilzeitkräften denkbar.

Sie wünschen noch weitergehende Informationen? Wenden Sie sich bitte an Herrn Dirk Philipp, Tel. 030 20877-9710.