

**Sie haben echtes Interesse an den Menschen? Dann haben wir echtes Interesse an Ihnen.**

Genossenschaftliche Werte machen uns einzigartig. Wir sind ein soziales Netzwerk – und das seit 1899. Wir – die Dortmunder Volksbank – sind in den Regionen Dortmund, Hamm, Unna, Schwerte, Castrop-Rauxel, Waltrop, Kamen, Bergkamen und Werne vertreten.

Wir sind als attraktiver Arbeitgeber in der Region bekannt. Unsere genossenschaftlichen Werte wie Fairness, Solidarität, und Partnerschaftlichkeit prägen nicht nur das Verhältnis zu unseren Kunden, sondern auch das zu unseren Mitarbeitern.

Zur Verstärkung unseres Teams, suchen wir zum nächstmöglichen Zeitpunkt einen **Immobiliengutachter (m/w/d) für (39 Std./Woche).**

### **Ihre Benefits**

- Unbefristeter Arbeitsvertrag
- Attraktive Vergütung nebst zahlreichen freiwilligen sozialen Leistungen
- Möglichkeit zum flexiblen und mobilen Arbeiten
- Familienfreundliche Unternehmenskultur und gutes Betriebsklima
- Wertschätzende Zusammenarbeit in einem partnerschaftlichen Team
- Mit modernen Technologien ausgestattete Arbeitsplätze
- Herausforderndes, verantwortungsvolles und vielfältiges Aufgabengebiet

### **Ihre Aufgaben**

- Eigenverantwortliche Erstellung von Markt- und Beleihungswertgutachten für Gewerbe- und Wohnimmobilien nach der Beleihungswertermittlungsverordnung (BeWertV) und den internen Richtlinien
- Selbständige Durchführung und Dokumentation von Objektbesichtigungen
- Koordinierung und Plausibilisierung extern vergebener Gutachten
- Beobachtungen von Marktentwicklungen und die Veränderungen der fachlichen Anforderungen an Bewertungsverfahren
- Regelmäßige Überprüfung von Immobiliensicherheiten
- Ansprechpartner für alle Fragen rund um das Thema Immobilienbewertung

### **Ihr Profil**

- Abgeschlossene Berufsausbildung in der Finanz-, Bau- oder Immobilienwirtschaft
- Voraussetzung ist mindestens eine Zertifizierung zum Immobiliengutachter nach HypZertS mit Entwicklungspotenzial zur HypZertF, eine vergleichbare Qualifikation oder die Bereitschaft, die notwendige Qualifikation kurzfristig zu erreichen
- Grundlegende Kenntnisse in der Kreditsicherheitenpraxis, insbesondere im Bereich Grundpfandrechte
- Erfahrungen in der Bewertung von Immobilien
- Eigenverantwortliche, selbstständige und lösungsorientierte Arbeitsweise
- Hohes Maß an Flexibilität, Leistungsmotivation und Risikobewusstsein

### **Ihr Kontakt**

**Nutzen Sie Ihre Chance, wir lernen Sie gerne kennen!** Bewerben Sie sich bequem online. Für einen ersten vertraulichen Kontakt steht Ihnen Frau Jennifer Seeger unter 0231 / 5402- 2597 zur Verfügung.