

# Stellenbezeichnung: Gutachter Sicherheitenbewertung (m/w/d)

Anforderungskennung **3077** - Veröffentlicht - (Hannover) - Nord/LB - Analyse - Spezialist:in

Unsere Bank gehört zu den führenden deutschen Geschäftsbanken. Kerngeschäftsfelder sind das Geschäft mit Firmenkunden, Privat- und Geschäftskunden einschließlich Private Banking sowie Spezialfinanzierungen im Energie- und Infrastruktursektor, die Flugzeugfinanzierungen und die gewerbliche Immobilienfinanzierung. Mit unserem regionalen Fokus bei gleichzeitiger internationaler Präsenz sind wir gut aufgestellt.

**NORD/LB**

Wir wirtschaften solide, nachhaltig und mit hohem Risikobewusstsein.

Unsere Mitarbeiterinnen und Mitarbeiter verfügen in allen Bereichen über Expertise, Zuverlässigkeit und Qualität. Was dich erwartet? Freiraum für Leistung, der eine familienfreundliche Personalpolitik mit innovativen Work-Life-Angeboten beinhaltet.

## Eine Position, die Dich begeistert

Für unseren Standort **Hannover** suchen wir dich ab sofort als Gutachter Sicherheitenbewertung (m/w/d). In Abstimmung mit der Führungskraft ist ein Anteil des Mobilen Arbeitens/Home Office bis zu max. 80% der individuellen Arbeitszeit möglich. Eine geeignete technische Ausstattung stellt die NORD/LB selbstverständlich zur Verfügung.

So gestaltet sich Deine Aufgabe:

- Umsetzung von regulatorischen Anforderungen in interne Bewertungsprozesse und -produkte
- Steuerung von komplexen Datenanforderungen im Rahmen von internen und externen Prüfungen
- Inhaltliche und prozessuale Ausgestaltung der Transformationsfelder „Digitalisierung und Nachhaltigkeit“ aus der Assetsicht
- Erst- und Folgebewertung von Immobilien
- Unabhängige, weisungsungebundene Erstellung von Markt- und Beleihungswert-Gutachten sowie weiterer Bewertungsprodukte sowie Plausibilisierung von Fremdgutachten, Mitarbeit bei Due Dilligence-Prozessen
- Consultant für Markt- und Marktfolgebereiche, auch mit direktem Kundenkontakt zu branchenspezifischen Kunden und Institutionen, Organisation und Durchführung von Projektkontrollen
- Einarbeitung und Anwendung von komplexen Lösungsstrategien für Bewertungssituationen (z.B. inhomogene Portfolien, Projekte, großvolumige Projekte und Objekte) unter Berücksichtigung unterschiedlicher Bewertungsstandards und gesetzlicher Vorhaben, dabei auch Ableitung neuer Lösungsansätze und Bewertungsverfahren
- (Teil-)Leitung von bereichsinternen sowie -übergreifenden Projekten

## Ein Arbeitsumfeld, das Dich motiviert

- Arbeiten von wo du willst - im home oder office
- Eine wertschätzende Arbeitsatmosphäre
- Flexible Arbeitszeitmodelle für alle Mitarbeitenden
- Nachhaltigkeit fürs Klima durch Vergünstigungen beim ÖPNV und bei Leasingfahrrädern
- Umfangreiche Bildungsangebote für lebenslanges Lernen

## Ein Profil, das uns überzeugt

- Du hast ein abgeschlossenes Studium mit Immobilienbezug (Vermessungswesen, Hochbau, Architektur oder einen vergleichbaren Studiengang)
- Du verfügst über eine qualifizierte Weiterbildung zum/ zur zertifizierten Immobiliengutachter:in, CIS HypZert
- Du hast erweiterte Kenntnisse im Umgang mit Immobiliensoftware sowie einen sicheren Umgang mit den MS-Office Produkten, insbesondere MS Excel

- Du verfügst über Reisebereitschaft, eine hohe Leistungsbereitschaft und Belastbarkeit, Teamorientierung, Kommunikationsfähigkeit und ausgeprägte soziale Kompetenzen

Standort: **Hannover**



Besetzungsbeginn: **01.03.2023**



Ansprechpartner:in: **Susanne Löffler**

Kontaktdaten: **SUSANNE.LOEFFLER@NORDLB.DE**



Mehr zu den vielfältigen Einstiegsmöglichkeiten bei der NORD/LB unter: **[www.nordlb.de/karriere](http://www.nordlb.de/karriere)**

