



Wir sind eine moderne kunden- und leistungsorientierte Sparkasse mit 13 Filialen und 13 SB-Filialen sowie einer Bilanzsumme von 3,9 Mrd. Euro im unmittelbaren Umfeld der Landeshauptstadt Düsseldorf. Über 600 Beschäftigte und Auszubildende sorgen dafür, dass wir in unseren drei Städten Marktführer bei der kreditwirtschaftlichen Versorgung der Privatkunden und der mittelständischen Wirtschaft sind. Die Städte Hilden, Ratingen und Velbert bieten neben der guten Verkehrsanbindung in die benachbarten Zentren der Rhein-Ruhr-Region auch vielfältige Freizeit- und Naherholungsmöglichkeiten.

Zur Verstärkung unseres Teams Immobilienbewertung innerhalb des Zentralbereichs Kredit suchen wir zum nächstmöglichen Zeitpunkt

eine/n Immobiliengutachter:in,

die/der zum weiteren verantwortungsbewussten Ausbau des Geschäftserfolges beiträgt.

Ihre Aufgabenschwerpunkte:

- Eigenverantwortliche Erstellung von Beleihungswertgutachten von Immobilien nach den Vorschriften der BelWertV (einschl. Marktwertermittlung)
- Organisation und Durchführung von Objektbesichtigungen
- Ermittlung von Zustandswerten, regelmäßige und anlassbezogene Überprüfung bestehender Beleihungswerte sowie die Erstellung von Bautenstandsberichten
- Plausibilisierung extern erstellter Gutachten entsprechend der gesetzlichen Vorschriften und der internen Anweisungen.
- Mitwirkung bei der Umsetzung des Marktschwankungskonzeptes sowie Überwachung der Wertentwicklung bestehender Immobiliarsicherheiten durch Analyse der aktuellen Marktentwicklungen und unter Nutzung weiterer Quellen
- Sie verstehen sich in dieser Position als interner Dienstleister und Qualitätssicherer.

Ihr Profil:

- Idealerweise Zertifizierung CIS HypZert (S) / (F) oder gleichwertig (DIN ISO/IEC17024)
- Abgeschlossenes Studium mit immobilienwirtschaftlichem oder betriebswirtschaftlichem Bezug (z. B. Bauingenieurwesen, Architektur, Immobilienökonomie, Vermessungswesen, BWL, Wirtschaftswissenschaften) oder vergleichbare Qualifikation
- mehrjährige Berufserfahrung in der Immobilienbewertung
- Kenntnisse der Wertermittlungssoftware LORA wünschenswert
- gute Kommunikationsfähigkeiten, hohe Kundenorientierung
- strukturierte Arbeitsweise, analytisches Denken
- flexibel, belastbar, hohe Eigeninitiative und ausgeprägte Teamfähigkeit
- Pkw-Führerschein

Wir haben Ihr Interesse geweckt, aber Sie erfüllen noch nicht alle fachlichen Voraussetzungen?

Wir freuen uns auch über Bewerber:innen, die die vorgenannten fachlichen Voraussetzungen noch nicht vollständig erfüllen. Wir bieten Ihnen die Möglichkeit, schrittweise in das Aufgabenprofil hineinzuwachsen und aktiv an der Erfüllung der Voraussetzungen zu arbeiten.

Wir bieten Ihnen einen attraktiven und vielseitigen Arbeitsplatz in einem kollegialen Team und eine attraktive Vergütung.

Wenn Sie sich mit Ihren Ideen und Erfahrungen in einer modernen vertriebs- und leistungsorientierten Sparkasse aktiv und gestaltend einbringen wollen, freuen wir uns auf Ihre aussagefähige Bewerbung unter Angabe Ihrer Gehaltsvorstellungen und Ihres möglichen Eintrittstermins.

Bitte reichen Sie Ihre Bewerbung online bis zum 05.06.2022 über unsere Homepage https://www.sparkasse-hrv.de/module/ihre_sparkasse/mein_check/index.php ein.

Ihre Fragen beantworten gerne:

Marc Gottschlich | Direktor Zentralbereich Kredit | 02051 315-6190 und
Torsten Plattes | Personalreferent | 02051 315-3310