



Die Sparkasse Nürnberg ist ein Unternehmen der Sparkassen-Finanzgruppe, dem größten Arbeitgeber der deutschen Kreditwirtschaft. Wir zählen zu den Top-Sparkassen in Deutschland und sind in Franken die Nummer 1 unter den Kreditinstituten. Mit unserem flächendeckenden Standortnetz sind wir für über 400.000 Kunden da – in unseren Geschäftsstellen, digital und immer persönlich. Wir übernehmen gesellschaftliche Verantwortung und engagieren uns für unsere Region und deren Entwicklung.



sparkasse-nuernberg.de

#### Die Herausforderung:

Zur Verstärkung unseres Spezialistenteams im Bereich Kredit Marktfolge suchen wir zum baldmöglichsten Termin Sie als

# Immobiliengutachter (m/w/d)

## – in Vollzeit

#### Ihre Aufgabenschwerpunkte:

- Sie erstellen Markt- und Beleihungsgutachten für Wohn-, Gewerbe- sowie Spezialobjekte und beurteilen Bauträgermaßnahmen.
- Sie führen Objektbesichtigungen und Bautenstandsermittlungen – überwiegend im Großraum Nürnberg – durch.
- Sie unterstützen und beraten die kreditbearbeitenden Fachbereiche.
- Sie verantworten die Plausibilisierung interner und externer Wertermittlungen.

#### Ihr Profil:

- Sie verfügen über ein abgeschlossenes, immobilienbezogenes Hochschulstudium.
- Sie können eine mehrjährige Berufserfahrung in der Beleihungswertermittlung wohnwirtschaftlicher und gewerblicher Objekte vorweisen.
- Idealerweise besitzen Sie die Zertifizierung CIS HypZert (F) bzw. eine vergleichbare Qualifikation.
- Anwenderkenntnisse im Bewertungsprogramm „Lora“ sind von Vorteil.
- Sie zeichnen sich durch ein hohes Maß an Eigeninitiative und Engagement aus und arbeiten gerne im Team.
- Für Sie ist die Nutzung moderner digitaler Medien und Technologien selbstverständlich.
- Sie besitzen einen Führerschein der Klasse B.

#### Unser Angebot:

- Wir bieten Ihnen eine interessante, zukunftsorientierte Beschäftigung bei einem der größten und attraktivsten Arbeitgeber in der Metropolregion Nürnberg. Auf Sie wartet eine interessante und verantwortungsvolle Aufgabe in einem motivierten und leistungsfähigen Team.
- Flexibles und mobiles Arbeiten sind möglich.
- Sie erhalten eine adäquate Vergütung nach TVöD, eine leistungs- und erfolgsorientierte Komponente und eine arbeitgeberfinanzierte Altersversorgung.
- Wir sind seit April 2008 durch das Zertifikat audit berufundfamilie® der Hertie-Stiftung als Arbeitgeber mit familienbewusster Personalpolitik ausgezeichnet und legen außerdem Wert auf ein umfangreiches betriebliches Gesundheitsmanagement.
- Schwerbehinderte Menschen werden bei gleicher Eignung vorrangig berücksichtigt. Die Sparkasse Nürnberg verfolgt eine Politik der Chancengleichheit und freut sich über Bewerbungen von Interessentinnen/Interessenten unabhängig von ihrer Nationalität und Herkunft.

#### Die Kontaktaufnahme:

Auf unsere Stellenbörse zur Erfassung Ihrer Bewerbung kommen Sie unter [www.sparkasse-nuernberg.de/karriere](http://www.sparkasse-nuernberg.de/karriere). Bitte geben Sie im Bewerbungsfragebogen Ihre Gehaltsvorstellungen an. Bewerbungsschluss ist der 10. Dezember 2021. Als Ansprechpartner für Vorabinformationen stehen Ihnen Stefan Puschmann, Leiter Bausachverständige, Bereich Kredit Marktfolge, Telefon 0911 230-4264, oder Frauke Köhler, Personalbetreuung im Bereich Personal, Telefon 0911 230-4310, oder Verena Hader, Personalbetreuung & Recruiting, Telefon 0911 230-2317 gerne zur Verfügung.