



Immobiliengutachter, Amberg (m/w/d)

Mit rund 2 Mrd. Euro Bilanzsumme ist die Sparkasse Amberg-Sulzbach Marktführer in der Region. Unsere qualifizierten Mitarbeiter begründen diesen Erfolg, den wir auch in Zukunft sichern möchten.

Im Rahmen einer Nachfolgeregelung suchen wir zeitnah einen zertifizierten Immobiliengutachter (m/w/d) in Vollzeit oder mit hohem Teilzeitanteil.

Ihre Aufgaben:

- Sie erstellen selbständig Gutachten nach BelWertV zur Ermittlung von Beleihungswerten für wohnwirtschaftliche, gewerbliche und gemischt genutzte Objekte.
- Sie besichtigen Objekte, um im Anschluss eine Lage- und Zustandsbeurteilung durchzuführen.
- Sie erstellen Bautenstandsberichte.
- Sie überprüfen und plausibilisieren externe Gutachten.
- Sie beraten und schulen unsere sachkundigen Mitarbeiter in allen Fragen der Immobilienbewertung.
- Sie führen bei vereinfachten Wertermittlungen eine Plausibilisierung und Qualitätskontrolle durch.
- Sie beobachten den Immobilienmarkt und analysieren Entwicklungen und Trends.

Sie passen gut zu uns, wenn...

- Sie eine mehrjährige Erfahrung in der Immobilienbewertung vorweisen können.
- Sie über eine anerkannte Zertifizierung (z.B. HypZert) verfügen.
- Sie sich durch eine eigenständige, strukturierte Arbeitsweise und ein sicheres Entscheidungsverhalten auszeichnen.
- Sie Kenntnisse im regionalen Immobilienmarkt haben.
- Sie gerne Teil eines Teams sind.
- Sie über eine ausgeprägte Kommunikationsfähigkeit verfügen.
- Sie den Führerschein der Klasse B besitzen.

Wir bieten Ihnen...

- eine interessante und anspruchsvolle Aufgabe mit einem hohen Maß an Eigenverantwortung beim Marktführer in der Region Amberg-Sulzbach.

- eine Standortgarantie innerhalb unseres Geschäftsgebietes (Landkreis Amberg-Sulzbach).
- eine Anstellung im öffentlichen Dienst auf Grundlage des Tarifvertrages der Sparkassen im öffentlichen Dienst (TVöD-S).
- ein 13. Monatsgehalt, wie auch eine leistungsorientierte Zusatzkomponente.
- eine attraktive arbeitgeberfinanzierte betriebliche Altersvorsorge.
- die Vereinbarkeit von Beruf mit Familie, Freizeit und Pflege.
- 31 Tage Urlaub (ab 2022 tariflich 32 Tage).
- zusätzliche Urlaubstage durch Umwandlung eines Teils Ihres Einkommens.
- viele weitere attraktive Sozialleistungen.

Wir freuen uns auf Ihre Bewerbung über das Online-Bewerbungsportal unter www.sparkasse-amberg-sulzbach.de/karriere. Gerne können Sie Ihre Unterlagen um eine Videobotschaft ergänzen.

Für erste Informationen steht Ihnen unsere Personalreferentin Gerda Eiber, Telefonnummer 09621/300 5207 gerne zur Verfügung.

Ihre Gesundheit ist uns wichtig! Aus diesem Grund führen wir unser Auswahlverfahren unter Berücksichtigung aller Hygienevorschriften durch.

Wir sind durch das Zertifikat **audit berufundfamilie** der Hertie-Stiftung als familienfreundlicher Arbeitgeber ausgezeichnet und legen Wert auf ein betriebliches Gesundheitsmanagement. Schwerbehinderte Menschen werden bei gleicher Eignung vorrangig berücksichtigt.