

Portfolio Manager (m/w/d) **bei Linus Digital Finance AG** **Berlin**

Über LINUS

LINUS denkt Immobilieninvestitionen für die digitale Welt von heute neu. Unser schnell wachsendes Team vereint hocheffiziente digitale Prozesse und Tier-1-Investmentbanking, um das führende Real Estate FinTech in Europa aufzubauen.

Seit 2016 haben wir über unser einzigartiges Netzwerk aus institutionellen und semiprofessionellen Co-Investoren mehr als eine halbe Milliarde Euro in gewerbliche Immobilienprojekte in ganz Europa investiert. Unsere digitale Investmentplattform beseitigt traditionelle administrative und bürokratische Hürden für gewerbliche Immobilieninvestitionen und ermöglicht es uns, täglich eine Vielzahl von Investoren in ganz Europa zu bedienen.

LINUS hat Büros in Berlin und London.

Für unsere nächste Wachstumsphase suchen wir einen **Portfolio Manager - Karrierelevel Associate bis Senior (m/w/d)** im Raum Berlin zur Unterstützung des Managements unseres Loan Books und unserer Equity Investments. In enger Zusammenarbeit mit dem Chief Risk Officer bauen Sie den Bereich Portfolio Management bei LINUS auf, gestalten und entwickeln ihn weiter.



Ihre Aufgaben

- » Unterstützung des Signing-, Closing- und Dispositionsprozesses mit Verantwortung für die Umsetzung der Kreditgenehmigungsbedingungen
- » Überwachung eines (bestehenden) Portfolios von Immobilienfinanzierungsmandaten und des im Aufbau befindlichen Portfolios an Equity Investments innerhalb verschiedener Assetklassen
- » Analyse von Bauträgerberichten/ Statusberichten im Hinblick auf die sowie Beurteilung von Projektfortschritt und Risiko
- » Aufbau und Weiterentwicklung des regelmäßigen Berichtswesens an Fonds-Investoren und Anleger
- » Mitwirkung an der Weiterentwicklung der Fondscontrollingsysteme- und Instrumente (Pflege, Konzeption und Implementierung) im Rahmen von Projekten im Bereich Berichtswesen und Datawarehouse
- » Regelmäßige Aufbereitung aller für die Bewertung von Immobilien erforderlichen Informationen
- » Koordination unterjähriger interner Wertermittlungen und Reaktion auf kurzfristige Veränderungen
- » Auswertungen von Markt- und Immobiliendaten auf Portfolio-Ebene
- » Enge Zusammenarbeit mit dem Investmentteam und dem Vertriebsteam

Was wir Ihnen bieten

- » Ein professionelles und schnell wachsendes Unternehmen mit Raum für Kreativität
- » Eine steile Lernkurve und ein hohes Maß an Eigenverantwortung
- » Berufliche und persönliche Entwicklungsmöglichkeiten

Ihr Profil

- » Erfolgreich abgeschlossenes Studium mit Fachrichtung Wirtschaftswissenschaften, idealerweise mit Schwerpunkt Immobilienwirtschaft, Controlling oder Finanzwirtschaft
- » Berufserfahrung im Bereich Immobilienportfoliomanagement bzw. Fondsmanagement von Vorteil
- » Sehr gute EDV-Kenntnisse insbesondere MS-Office (Schwerpunkt Excel), Verständnis von Datenbankmodellen und Erfahrung in der Erstellung von Datenbankabfragen wünschenswert
- » Starke analytische und strukturierte Arbeitsweise und schnelle Auffassungsgabe
- » Zahlenaffinität, Flexibilität, Belastbarkeit, Begeisterung und einem hohen Qualitätsanspruch
- » Teamorientierter, kommunikativer, selbständiger Arbeitsstil
- » Sehr gute mündliche und schriftliche Kenntnisse in Deutsch und Englisch
- » Wir sind offen für Bewerber auf verschiedenen Karrierestufen, vom Associate bis zum Senior, der Aufgabenbereich und der Umfang der Verantwortung werden entsprechend der jeweiligen Berufserfahrung angepasst, da wir mehr als eine Stelle offen haben

- » Flache Hierarchien und Offenheit für kreative Ideen und unkonventionelle Ansätze
- » Zentrales und gut angebundenes Büro, direkt am Alexanderplatz
- » Ein leistungsgerechtes Gehalt

Wenn Sie Interesse haben, freuen wir uns auf Ihre Bewerbung mit Lebenslauf und Anschreiben sowie Ihren frühestmöglichen Eintrittstermin.



Ihre Ansprechpartnerin

Katharina Fassbender
Telefon +49 30 629 3968 10
katharina.fassbender@linus-finance.com
linus-finance.com