

Immobilien Gutachter (m/w/d)

Die HypoVereinsbank ist Teil der UniCredit, einer erfolgreichen paneuropäischen Geschäftsbank mit einem voll integrierten Corporate & Investment Banking. Sie bietet ihrem breit gefächerten Kundenstamm ein einzigartiges Netzwerk in Westeuropa sowie in Zentral- und Osteuropa.

Unseren Mitarbeitern bieten wir europaweite berufliche Entwicklungsmöglichkeiten. Die UniCredit wurde bereits zum wiederholten Male als europäischer Top Employer für hervorragende Mitarbeiterangebote zertifiziert. Da die Vielfalt in einem Unternehmen auf der Einzigartigkeit seiner Mitarbeiterinnen und Mitarbeiter beruht, respektiert und fördert die HypoVereinsbank Individualität in allen Dimensionen von Diversity. Werden Sie Teil eines Unternehmens, bei dem Sie sich wohl fühlen und entfalten können.

Die Abteilung Real Estate Valuation ist im Rahmen der Risikobeurteilung, Sicherheitenbewertung und des Pfandbriefgeschäftes für die Immobilienbewertung aller Finanzierungsobjekte und -projekte verantwortlich. Im Fokus stehen neben der eigentlichen Bewertung die Beratung unserer bankinternen Auftraggeber, die Analyse der Immobilienmärkte sowie die relevante Regulatorik. Die Tätigkeit unserer Experten basiert auf dem Zusammenspiel von Wissen, Erfahrung sowie den bei der Besichtigung gewonnenen persönlichen Eindrücken.

Das erwartet Sie bei uns:

- Erstellung von Gutachten mit Markt- und Beleihungswerten von Wohn- und Gewerbeimmobilien in Form von Einzelbewertungen inkl. Markt- und Objektrating
- Bauträgerstellungennahmen und Bautenstandskontrollen
- Gutachterliche Stellungnahmen zu immobilienpezifischen Themen wie bspw. Baukosten und -schäden, Altlasten oder Sanierungskonzepten
- Bewertung von Rechten und Dienstbarkeiten

Das bringen Sie mit:

- Abgeschlossenes Hochschulstudium mit Immobilienbezug inkl. HypZert Zertifikat (F)
- Berufserfahrung und fundierte Kenntnisse in der Ermittlung von Markt- und Beleihungswerten für alle Objektarten inkl. Managementimmobilien
- Hohe Kundenorientierung und Zuverlässigkeit
- Ausgeprägtes, analytisches und abstraktes Denkvermögen
- Freude an eigenverantwortlicher Arbeit, ohne den Teamgedanken aus den Augen zu verlieren
- Flexibilität und Leistungsbereitschaft die wechselnden Arbeitsanforderungen mit uns zu meistern
- Verhandlungssichere Deutsch- als auch gute Englischkenntnisse in Wort und Schrift

Das bieten wir Ihnen:

- Vielfältige und spannende Aufgaben mit Raum zur Umsetzung eigener Ideen
- Eigenverantwortliche und herausfordernde Tätigkeit
- Freundliche Arbeitsatmosphäre mit gegenseitiger Unterstützung im Team
- Attraktive Social und Corporate Benefits (bspw. flexible Arbeitszeitmodelle, Sportangebote, Gesundheitsvorsorge)
- Eine durch Offenheit, Dynamik und Internationalität geprägte Unternehmenskultur

Wir erwarten Sie: ab sofort, nach Absprache möglich
Einsatzort: München
Kontakt: Jauch, Martin, +49 89 378 30387
Bewerbund: www.hvb.de/iobs. Referenzcode: DE-EXT-51809765-20210302-162242-DE