

	<u>Bezeichnung des Moduls</u>	<u>Dauer</u>	<u>Lernzeit¹</u>
Modul 1	Gegenstand der Wertermittlung	20:47	30 min.
Modul 2	Anforderungen an den Wertermittler und an die Wertermittlung	28:03	45 min.
	Exkurs: Objektbesichtigung	103:50	120 min.
Modul 3	Immobilienmarkt und Lagemerkmale	21:51	45 min.
	Exkurs: Entwicklungen am Wohnungsmarkt	7:17	15 min.
Modul 4	Grundstück & Grundbuch	57:04	75 min.
Modul 5	Bewertung eines unbebauten Grundstücks	38:55	40 min.
Modul 6	Das Gebäude – die bauliche Anlage	50:01	60 min.
Modul 7	Bewertung eines Einfamilienhauses	52:09	75 min.
Modul 8	Bewertung einer Eigentumswohnung	52:11	75 min.
Modul 9	Bewertung eines Mehrfamilienwohnhauses	58:20	75 min.
	Exkurs: Ertragswertermittlung in besonderen Fällen	03:53	10 min.
Modul 10	Bewertung von Erbbaurechten und wertrelevanten Rechten und Belastungen	49:16	60 min.

¹ Die hier angegebenen Lernzeiten sind Schätzwerte, die auf unseren Erfahrungen beruhen. Sie können individuell abweichen.