

Die Bank für Sozialwirtschaft AG ist eine innovative Fachbank für Sozialwirtschaft und Gesundheitswesen. Sie gehört zu den zehn größten Banken im Bankenverbund der Deutschen Volksbanken und Raiffeisenbanken.

Die BFS Service GmbH steht als Tochterunternehmen der Bank für Sozialwirtschaft für hochwertige und vielfältige Dienstleistungen und Beratungen rund um die Sozialimmobilie, darunter auch Wertermittlungen für finanzwirtschaftliche Zwecke. Unser Erfolg zeigt sich in unserem kontinuierlich und qualitativ wachsenden Auftragsvolumen.

Wir suchen deshalb zum nächstmöglichen Termin für unser Gutachterbüro in Köln einen engagierten

Junior-Gutachter Immobilienbewertung (m/w/d)

Nach einer qualifizierten Einarbeitung übernehmen Sie selbstständig und verantwortungsbewusst folgende Aufgaben

- Vorbereitung von Beleihungs- und Marktwertgutachten
- Bearbeitung von Bewertungen projektierter Vorhaben
- Begleitung bei Ortsterminen und Objektbesichtigungen
- Prüfung/Plausibilisierung von Fremdgutachten
- Researchtätigkeiten
- Mitwirkung bei der Überprüfung von Immobilienwerten
- Beratung der Geschäftsstellen der Bank für Sozialwirtschaft in Wertermittlungsfragen

Ihre Qualifikation

- Abgeschlossenes Studium im Bereich Architektur, Bauingenieurwesen, Geodäsie, Raumplanung oder vergleichbar – ein Masterstudiengang Immobilienbewertung ist von Vorteil oder
- Abgeschlossene Ausbildung und Berufserfahrung mit Schwerpunkt im Immobilienbereich, wünschenswert sind erste praktische Erfahrungen im Bereich der Immobilienbewertung oder
- Sie verfügen bereits über eine HypZert (S) Zertifizierung als Basis für Ihre weitere Ausbildung
- Schnelle Auffassungsgabe und ausgeprägte analytische Fähigkeiten sowie strukturierte, qualitätsorientierte Arbeitsweise
- Hohes Maß an Lernbereitschaft, Zuverlässigkeit und Teamfähigkeit
- Versierter Umgang mit MS-Office
- Kenntnisse des Wertermittlungsprogramms LORA (on-geo) sind von Vorteil
- Führerscheinklasse B

Ihre Chance

- Konkrete Weiterbildungs- und Entwicklungsmöglichkeiten mit Abschluss einer HypZert-Zertifizierung (F) für finanzwirtschaftliche Zwecke
- Arbeit in einem hochqualifizierten, kommunikativen und motivierten Team
- Abwechslungsreiche und verantwortungsvolle Tätigkeit mit deutschlandweiten Bewertungen von Sozialimmobilien
- Moderne Arbeitsplätze in direkter Rheinlage sowie mobile Arbeitsmöglichkeiten
- Flexible Arbeitszeiten
- Job Ticket
- Attraktives Festgehalt mit zusätzlichen flexiblen Leistungszulagen sowie Weihnachtsgeld und betrieblicher Altersvorsorge, 30 Tage Urlaub
- Unbefristeter Arbeitsvertrag

Haben wir Ihr Interesse geweckt?

Dann bewerben Sie sich online über die Homepage www.sozialbank.de/karriere mit aussagekräftigen Bewerbungsunterlagen, Ihrer Gehaltsvorstellung und dem frühestmöglichen Eintrittstermin. Für weitere Informationen steht Ihnen Herr Holzapfel-Hoss (Leiter Immobilienbewertung) unter 0221/97356-133 oder per E-Mail (t.holzapfel-hoss@sozialbank.de) gerne zur Verfügung.