

Immobiliengutachter*in in Vollzeit

In unserer Immobiliengutachterstelle sind aktuell 4 zertifizierte Gutachter*innen tätig. Zudem unterstützen weitere 11 Mitarbeiter*innen (auch in Teilzeit) unser Bewertungsteam. Wir suchen im Rahmen einer Ruhestandsnachfolge zum nächstmöglichen Zeitpunkt eine*n Immobiliengutachter*in mit nachfolgenden Kriterien:

Ihre Hauptaufgaben:

- Sie erstellen Gutachten zur Wertermittlung von wohnwirtschaftlichen und gewerblichen Immobilien oberhalb der Kleindarlehensgrenze nach §5 BelWertV
- Sie beurteilen wertmäßig interne und externe Gutachten zu Vermietbarkeit, Verkäuflichkeit, Konzeptbeurteilung, Drittverwertbarkeit, zu Lasten und Beschränkungen im Grundbuch Abt. II etc. und zu Bauträgermaßnahmen (Konzeption, Wirtschaftlichkeit, Beleihbarkeit bei Zwischen- u. Endfinanzierung) und geben eine gutachterliche Stellungnahme dazu ab
- Sie plausibilisieren Fremdgutachten
- Sie bauen eine umfassende und strukturierte Datenbasis zur Immobilienwertermittlung auf und pflegen diese
- Sie beraten zu immobilienrelevanten Fragen und Objekteinwertungen



Wir begeistern durch Leistung

Konditionen freibleibend



Immobiliengutachter*in in Vollzeit

Ihr Anforderungsprofil:

- Sie haben eine Qualifikation als Immobiliengutachter nach DIN EN ISO/IEC 17024, z.B. mit der Zertifizierung nach HypZert (S oder F), DIA, Sprengnetter
- Sie haben fundierte Kenntnisse und eine langjährige Berufserfahrung in der Immobilienbewertung
- Idealerweise haben Sie Anwenderkenntnisse im Bewertungsprogramm Lora und Microsoft Excel
- Sie besitzen ein freundliches und sicheres Auftreten
- Sie gehen offen auf Menschen zu und arbeiten gerne im Team
- Sie sind engagiert, belastbar, arbeiten selbstständig und zeigen ein hohes Maß an Eigeninitiative
- Sie haben den Führerschein Klasse B

Bewerbungsfrist:

25.6. – 11.7.2019

Wir bieten Ihnen in Festanstellung einen attraktiven, abwechslungsreichen und verantwortungsvollen Arbeitsplatz und ein Jahresbruttogehalt zwischen 63.000 und 82.000 Euro auf Grundlage des Tarifvertrags des öffentlichen Dienstes (TvöD-S).

Ansprechpartner:

Herr Peter Rombach, Leiter Immobiliengutachterstelle (Tel 0821-3255 8290) beantwortet gerne Ihre Fragen zum konkreten Aufgabengebiet.

Für sonstige Fragen kontaktieren Sie bitte Herrn Günter Hofberger (Tel 0821-3255 5270), Gruppenleiter Personalreferenten.

Reizt Sie diese Herausforderung?

Dann freuen wir uns auf Ihre ONLINE – Bewerbung möglichst unter Angabe des Eintrittstermins, über unsere Homepage unter <http://www.sska.de/karriere>.