

HypZert

 **Hochschule Anhalt**
Anhalt University of Applied Sciences

Dualer Bachelor Studiengang Betriebswirtschaft/Immobilienbewertung





Warum Immobilienbewertung studieren?

Werden Sie Immobiliengutachter/in!

Das fachliche Urteil von Immobiliengutachtern ist in wichtigen Entscheidungsprozessen gefragt. Als Dienstleister für die Finanzwirtschaft, für Unternehmen, Privatpersonen, sowie für den öffentlichen Sektor, sind Immobiliengutachter unabhängige Fachexperten. Ihr Beruf ist abwechslungsreich: Sie treffen viele unterschiedliche Menschen, sind unterwegs auf Objektbesichtigungen und sammeln ein großes Know-how zu sämtlichen Immobilienarten. Dabei haben Sie große Verantwortung.

Ihre Einschätzungen bilden die Entscheidungsgrundlage für viele Akteure des gesamten Immobilienmarktes und werden nahezu konjunktur-unabhängig gebraucht.

Möglichkeiten und Perspektiven nach dem Studium

Mit dem B.A. können Sie direkt in allen Feldern der Immobilienbewertung arbeiten. Entwickeln Sie sich weiter und streben Sie die HypZert Zertifizierung, das Gütesiegel für Immobiliengutachter in Deutschland, an. HypZert erkennt Ihnen die 18 Monate aus den Praxisphasen als Berufserfahrung an. Wer nach dem dualen Studium noch weiter studieren möchte, kann z.B. den Masterstudiengang Immobilienbewertung an der Hochschule Anhalt absolvieren.

Warum dual an der Hochschule Anhalt studieren?



Praxisorientiertes Studienangebot

Absolute Marktnähe und Kontakt zu Arbeitgebern (Partnerunternehmen)



Finanzielle Sicherheit

Monatliche Vergütung inkl. Sozialversicherungen durch das jeweilige Partnerunternehmen



Effizientes Lernen

Kleine Seminargruppen ermöglichen individuelles und produktives Lernen und Arbeiten



Aufbau eines karrierefördernden Netzwerks

Gezielte Kontakte zur Immobilienbewertung durch erfahrene Dozenten, Branchenkenner, Praxis- und Kooperationspartner



Beste Zukunftsaussichten

Direkter Start ins Arbeitsleben

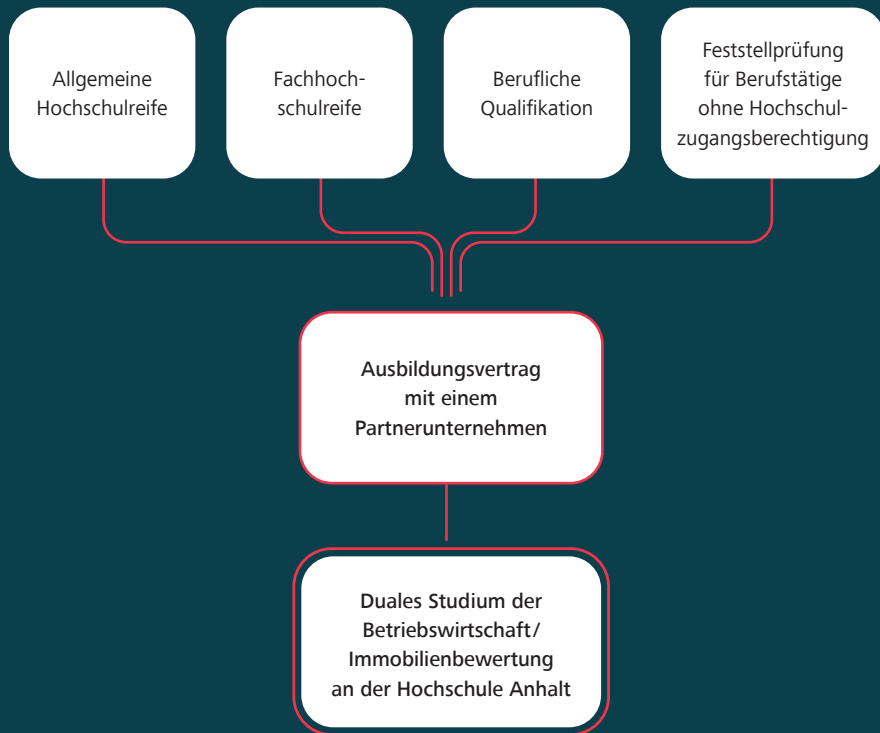


Etablierte Partner

Kooperation mit HypZert, Europas größter Zertifizierungsstelle für Immobiliengutachter, sowie dem Institut für Immobilienbewertung der Hochschule Anhalt



Zugangsvoraussetzung



Studienabschluss

Bachelor of Arts (B.A.)

Studiengang Betriebswirtschaft/Immobilienbewertung

Der neue Studiengang vermittelt neben betriebswirtschaftlichen Grundlagen ein rechtliches und technisches Basiswissen für die Immobilienwirtschaft. Themen der Immobilienbewertung werden vertieft behandelt. So ergibt sich ein umfangreiches Verständnis von Wirtschaft und Immobilien.

In den Praxisphasen wenden die Studierenden die theoretisch gewonnenen Kenntnisse im Betrieb an und können Schwerpunkte setzen. Die Theorie- und Praxisphasen wechseln sich in 12-Wochen-Blöcken ab und sind inhaltlich so aufeinander abgestimmt, dass ein direkter Wissenstransfer stattfindet.







Studiendauer

Die Studiendauer beträgt 6 Semester (180 Credits).

Gebühren

Die Gebühren betragen 250 € pro Monat bzw. 1.500 € pro Semester. (Übernahme durch Partnerunternehmen möglich)

Studieninhalte & Ablauf

1. Fachsemester	2. Fachsemester	3. Fachsemester	4. Fachsemester	5. Fachsemester	6. Fachsemester
Theoriephase 12 Wochen	Theoriephase 12 Wochen	Theoriephase 12 Wochen	Theoriephase 12 Wochen	Theoriephase 12 Wochen	Theoriephase 12 Wochen
Grundlagen der Immobilienbewertung	Immobilienbewertung Sonderthemen	Immobilien- nutzungsarten – Wohnen und Gewerbe	Seminar Immobilienbewertung	Wertgutachten	Sachverständigenrecht
Immobilienmanagement	Bautechnik- Konstruktion/Haustechnik	Kreditwirtschaftliche Wertermittlung	Immobilien- projektentwicklung	Internationale Immobilienmärkte	Seminar
Gebäudelehre	BWL und Management	Rechnungswesen und Steuern	Unternehmensrecht	Projekt Digitalisierung und Research	Bachelorarbeit
Märkte und Unternehmen	Privates Wirtschaftsrecht	Immobilienrecht	Immobilienfinanzierung und Investition	Soft Skills	Bachelorkolloquium
Praxisphase 12 Wochen	Praxisphase 12 Wochen	Praxisphase 12 Wochen	Praxisphase 12 Wochen	Praxisphase 12 Wochen	Praxisphase 12 Wochen
					
Praxisphase 1	Praxisphase 2	Praxisphase 3	Praxisphase 4	Praxisphase 5	Praxisphase 6

Themenschwerpunkt:

Betriebswirtschaft

Immobilienbewertung

Technik



Partnerunternehmen als fester Praxispartner und Arbeitgeber

Als Partnerunternehmen eignen sich beispielsweise Banken oder Unternehmen der Immobilienbewertung bzw. Unternehmen, in denen die im Studiengang vermittelten Aufgabenfelder Anwendung finden.

Damit Praxispartner alle fachlichen und personellen Voraussetzungen zur Vermittlung der definierten Studieninhalte erfüllen, werden sie im Vorfeld von der Studiengangsleitung und dem Institut für Immobilienbewertung überprüft und als Partnerunternehmen anerkannt.

Auf der [HypZert Webseite](#) finden Sie eine Übersicht zu möglichen Partnerunternehmen sowie aktuelle Angebote für Ausbildungsplätze.

Starten Sie Ihre Karriere bei....!

Sachverständigenbüros/Bewertungsgesellschaften

Banken/Sparkassen/Bausparkassen

Projektentwicklungsbüros

Beratungsgesellschaften (Unternehmensberater, Wirtschaftsprüfer, Makler)

Versicherungen

Wertermittlungsabteilungen im öffentlichen Dienst

Bau- und Fondsgesellschaften

Ansprechpartner



Prof. Dr. Maik Zeißler
Studiengangleiter
maik.zeissler@hs-anhalt.de



Sylvia Burkat
Organisation
sylvia.burkat@hs-anhalt.de
Tel +49 (0)3471 355-1312



Tanja Reiß
Geschäftsführerin HypZert
info@hypzert.de
Tel +49 (0)30 206229-0

Weitere Informationen

hs-anhalt.de
hypzert.de/de/duales_studium