

Inhaltsverzeichnis

Vorwort	5
1 Definition des Betriebstyps „Krankenhaus“ und Grundlagen der dualen Krankenhausfinanzierung	7
2 Makrolage – Eine Branche im Umbruch	9
3 Diagnosis Related Groups (DRG), Case Mix und Basisfallwert als Grundlage der erzielbaren Umsätze im Krankenhaus	12
4 Marktakteure: Träger der Krankenhäuser	14
4.1 Private Träger	14
4.2 Öffentliche Träger	14
4.3 Freigemeinnützige Träger	15
5 Gesetze und Verordnungen	16
6 Lage und Standortfaktoren	20
7 Bauliche Konzeption und Struktur	21
7.1 Allgemeines	21
7.2 Gliederung des Krankenhauses in Funktionsbereiche	22
7.3 Zeitgemäße Konzeption der Krankenhausimmobilie	23
7.4 Planung von Krankenhäusern	25
7.5 Bau und Ausstattung	26
7.6 Raumprogramm	26
7.7 Flächenrichtwerte (NF – Nutzfläche)	27
7.8 Problematiken	28
8 Parameter, Kennziffern und Plausibilisierungen	29
9 Bewertungsbesonderheiten von Krankenhäusern	35