

Chronik

Dezember 2011	Gründung der Fachgruppe „Industrieimmobilien“
Juni 2011	HypZert ist wieder Mitglied bei TEGoVA (observer status)
Februar 2011	HypZert-Jahrestagung in der Allianz Arena in München mit über 800 Teilnehmern / Verabschiedung des langjährigen Aufsichtsratsvorsitzenden Raymond Trotz
September 2010	Gründung der Fachgruppe „Landwirtschaft“
Januar 2010	HypZert begrüßt 1.000 HypZert- Gutachter/in
September 2009	Die HypZert GmbH bietet als Erste in Kooperation mit dem Appraisal Institute eine deutschsprachige Prüfung zum Member of Appraisal Institute (MAI) an
Januar 2009	Gründung der Fachgruppen „Energie & Umwelt“ sowie „Logistik“
Oktober 2008	HypZert-Jahrestagung in Frankfurt a.M. mit mehr als 620 Teilnehmern
April 2008	Erweiterung der Akkreditierung auf die Zertifizierungsbereiche Standardobjekte, Marktwertermittlungen sowie Markt- und Objektrating durch die Trägergemeinschaft für Akkreditierung GmbH (TGA), Frankfurt am Main
Dezember 2007	Re-Akkreditierung durch die Trägergemeinschaft für Akkreditierung GmbH (TGA), Frankfurt am Main
Juni 2007	Akkreditierung aller Zertifizierungsbereiche durch die DAP (Deutsches Akkreditierungssystem Prüfwesen GmbH)
März 2007	Gründung der Fachgruppen „Ausland“ und „Beherbergung & Gastronomie“
Januar 2007	teilweise neue Zertifizierungsbedingungen wegen des in Kraft getretenen neuen „Normativen Dokuments“ im Bereich des TGA-Sektorkomitees PG
November 2006	Gründung der Fachgruppe „Einzelhandel“

Oktober 2006	10-jähriges Firmenjubiläum der HypZert GmbH
August 2006	Beleihungswertermittlungsverordnung (BelWertV) tritt in Kraft; § 6 regelt Anforderungen an Gutachter - Zertifizierung nach ISO 17024 sowie besondere Kenntnisse und Erfahrungen auf dem Gebiet der Beleihungswertermittlung sind explizit aufgeführt
Mai 2006	Einführung der Deltaprüfung zum Immobiliengutachter HypZert für finanzwirtschaftliche Zwecke sowie der eigenständigen Zertifizierung zum Immobiliengutachter HypZert für Marktwertermittlungen
Dezember 2005	Akkreditierung der restlichen und damit aller Zertifizierungsbereiche durch den niederländischen Raad vor Accreditatie (RvA), Utrecht
Oktober 2005	Erstmalige Teilnahme an der internationalen Fachmesse für Gewerbeimmobilien EXPO REAL, München
Oktober 2005	Gründung der Fachgruppe „Sozialimmobilien“
August 2005	Ausstellung des 500. Zertifikats zum Immobiliengutachter HypZert für finanzwirtschaftliche Zwecke - CIS HypZert (F)
Juli 2005	Teilnahme an einer Podiumsdiskussion auf der Appraisal Institute Summer Conference 2005, Seattle
April 2005	Aussteller auf der Handelsblatt Jahrestagung Immobilienwirtschaft 2005, Berlin
Dezember 2004	Berufung der HypZert ins Beratungsgremium Geoinformationswirtschaft des Bundesministeriums für Wirtschaft und Arbeit
Oktober 2004	Akkreditierung der Zertifizierung zum Immobiliengutachter HypZert für Marktwertermittlungen durch den niederländischen Raad vor Accreditatie (RvA), Utrecht
September 2004	Beteiligung an der LiegenschaftsbewertungsAkademie GmbH (LBA), Graz
Juli 2004	Teilnahme an der Appraisal Institute Summer Conference 2004, Toronto

März 2004	Eröffnung des HypZert Shops
Februar 2004	Kooperationsabkommen mit dem Appraisal Institute, Chicago
Januar 2004	Überarbeitung des Corporate Designs, Umsetzung eines neuen Marketingauftritts
November 2003	Erstprüfung Markt- und Objektrating – CIS HypZert (R)
Mai 2003	Gründung des HypZert Standardkomitees für verbandsübergreifende Diskussionen zur Sicherung und Weiterentwicklung von Qualitätsstandards in der Immobilienbewertung
Februar 2003	Erste Mitgliederversammlung des HypZert e.V.
November 2002	Re-Akkreditierung durch die Trägergemeinschaft für Akkreditierung GmbH (TGA), Frankfurt am Main
Oktober 2002	Teilnahme am europäischen Projekt DESIRE – developing skills in the valuation of real estate
April 2002	Erstprüfung Standardobjekte - CIS HypZert (S)
Februar 2002	Gründung des HypZert e.V. – Verband der HypZert qualifizierten und zertifizierten Immobiliengutachter
Juli 2001	Umzug der Geschäftsstelle von Bonn nach Berlin
Februar 2001	HypZert erhält als erste Zertifizierungsstelle in Europa das Gütesiegel „Approved by TEGoVA“ von The European Group of Valuers` Associations
Februar 2001	HypZert verleiht erstmals den Certification & Valuation Award, Preisträger: Krzysztof Kanigowski, Polnische Nationalbank
Januar 2001	Mitgliedschaft im Urban Land Institute (ULI)

Dezember 2000	Mitgliedschaft in der Gesellschaft für immobilienwirtschaftliche Forschung e.V. (g.i.f.)
November 2000	Erstzertifizierungsprüfung Marktwertermittlungen - CIS HypZert (M)
Januar 2000	Beitritt des BVR, Bundesverband der Deutschen Volksbanken und Raiffeisenbanken e.V.
September 1999	Kooperation mit der FHTW Berlin, Ziel: Qualifizierte Ausbildungswege in der Immobilienbewertung
Januar 1999	Beitritt des Verbandes der Privaten Bausparkassen e.V. in den Gesellschafterkreis der HypZert GmbH
Oktober 1998	Mitgliedschaft im Normenausschuss Qualitätsmanagement, Statistik und Zertifizierungsgrundlagen (NQSZ) im DIN
Oktober 1998	Erste HypZert Fortbildungsveranstaltung, Thema: „Wesentliche Aspekte in der Beleihungswertermittlung“
Juni 1998	Mitglied im VAZ, Verband der akkreditierten Zertifizierungsgesellschaften e.V.
April 1998	Zusammenarbeit mit der polnischen Hypothekenstiftung für identisches Ausbildungs- und Zertifizierungssystem
Februar 1998	1. Tag des zertifizierten Sachverständigen, Frankfurt
Oktober 1997	Akkreditierung der Zertifizierung für finanzwirtschaftliche Zwecke - CIS HypZert (F) durch die TGA, Trägergemeinschaft für Akkreditierung GmbH, Frankfurt
Juli 1997	Aufnahme des in den Gesellschafterkreis der HypZert GmbH
Februar 1997	HypZert News Ausgabe Nr. 1

- Januar 1997 Feierliche Übergabe der Zertifizierungsurkunden an die erfolgreichen Prüfungsteilnehmer, Godesberg/Bonn
- Dezember 1996 Zertifizierungsausschuss spricht 21 Teilnehmern die Zertifizierung für finanzwirtschaftliche Zwecke aus
- Erste mündliche Prüfungen – CIS HypZert (F)
- Anerkennung “Approved by RICS” und Agreement mit der Royal Institution of Chartered Surveyors (RICS), London
- November 1996 Erste schriftliche Zertifizierungsprüfung für finanzwirtschaftliche Zwecke – CIS HypZert (F)
- Aufnahme des Geschäftsbetriebes
- Oktober 1996 Gründung der HypZert GmbH, Unterzeichnung des Gesellschaftsvertrages in Bonn